

M

Management
Check /

Uw Interactief Digitaal
Beheersplan



Management Check – Uw interactief Digitaal Beheersplan

Bij het technisch beheer en onderhoud van gebouwen komen vele beheersmaatregelen kijken. Voortvloeiend uit wet- en regelgeving worden uiteenlopende eisen gesteld.

Als u gebouwen beheert, weet u dat het bijhouden van al deze maatregelen geen sinecure is. Beheersmaatregelen zoals het doorspoelen van een kraan die niet wekelijks wordt gebruikt, controle van de werking van keerkleppen, brandslanghaspels, temperatuurmetingen van boilers en koelkasten nemen bij handmatige verwerking veel tijd in beslag.

Ook het bijhouden van een logboek waarin de beheersmaatregelen worden opgetekend is vaak verplicht. Immers, mocht de inspecterende instantie bij u langs komen, dan moet u onmiddellijk aan kunnen tonen dat de opgestelde beheersmaatregelen daadwerkelijk zijn uitgevoerd. Veel werk, veel uitzoeken, veel bijhouden, veel papier, kortom: veel rompslomp.



Management Check

Dit alles kan veel eenvoudiger en goedkoper: u bespaart tijd én geld door te werken met Management Check, hét Interactief Digitaal Beheersplan voor technisch beheer en onderhoud.

De informatie in Management Check is op elk moment online opvraagbaar. Het is een overzichtelijk en eenvoudig te bedienen digitaal logboek en archief waarin u alleen een waarschuwing ontvangt wanneer de normen niet worden gehaald. Met andere woorden: geen bericht is goed bericht.

Management Check is een makkelijk te hanteren instrument voor het op een juiste en overzichtelijke manier naleven van de wetgeving op het gebied van legionella, brandveiligheid en voedselveiligheid. Het is opgebouwd in twee delen: Zoom en Vault.

AQUACHECK						
MANAGEMENTCHECK AQUACHECK FIRECHECK HACCPCHECK						
Home Zoom Vault Info Help						
« Terug naar locatiehandelingen voor MUVA Deesdrecht						
Subschema						
Gedane handelingen : Toon Bereik: 20 weken						
Klant: MUVA001 - MUVA Deesdrecht						
Locatie: BINN001 - Binnenstraat 35 Binnenstraat 35 Deesdrecht						
Categorie: B - Temperatuurmeting / controle temperatuurmeter						
Object: Combiketel: temperatuur						
Uitvoerder: Dobolina Bob						
Uitvoerdatum						
Specifiek	Atelier	Kantine: keukenmengkraan	Kantine: kraan + spoeldouche voor het spoelen van de vaat	Keramik lokaal	Pantry 1e verdieping	Poetskast tegenover de cv-ruimte
Wk	Datum					
05	01-02-2012	64,8	77,3	80,0	73,7	71,0
09	01-03-2012	64,8	77,3	80,0	73,7	77,0
13	01-04-2012	60,7	77,5	80,5	57,9	82,9
18	01-05-2012	65,1	78,4	78,3	74,8	76,5
13	01-16-2012					
18	01-17-2012					
22	01-12-2012					
26	01-01-2012					

M

Management
Check

Zoom

Zoom houdt alle beheersmaatregelen bij voor alle onder uw verantwoording vallende locaties. Het genereert per locatie de uit te voeren beheersmaatregelen en zendt dit per e-mail naar de uitvoerende persoon.

Managers, regiomanagers en locatiehoofden krijgen een individuele inlogcode waarmee zij enkel de informatie zien die voor hen van belang is. Omdat de status van alle relevante beheersmaatregelen in één oogopslag zichtbaar is, ziet u onmiddellijk waar actie gewenst is.

Zoom werkt interactief. Het stuurt tijdig e-mails naar de verschillende verantwoordelijken, met daarin de uit te voeren beheersmaatregelen en, indien nodig, herinneringen naar de betrokkenen en leidinggevend. Zo kunnen de maatregelen niet vergeten worden door drukte of andere omstandigheden.



Vault

Er komt, zoals u weet, nogal wat papierwerk kijken bij technisch onderhoud en beheer: monsteruitslagen, Programma's van Eisen, temperatuurmetingen van de sensoren, IL&T-meldingen, NEN-keuringen, bouwkundige of installatietekeningen, de papieren versie van de Risicoanalyse... Vault maakt een einde aan het papieren archief.

In Vault vindt u de digitale, downloadbare versies van al deze documentatie, voor al uw locaties, voor alle uitvoerders. Gecategoriseerd en gesorteerd, overzichtelijk en gemakkelijk.

Digitale documenten en tekeningen worden gekoppeld aan het desbetreffende pand. Zo wordt digitalisering van het archief wel heel gemakkelijk!

AQUACHECK

MANAGEMENTCHECKAQUACHECKFIRECHECKHACCPCHECK

HomeZoomVaultInfoHelp

« Terug naar locatiehandelingen voor MUVA Deesdrecht

Subschema

Gedane handelingen : Bereik:

Klant: MUVA001 - MUVA Deesdrecht

Locatie: AMBA001 - Ambachtweg 52
Ambachtweg 52 MIERLO

Categorie: B* - Temperatuurmeting

Object: Via datalogger (zie subschema)

Uitvoerder: Aqua Assistance

Uitvoerdatum

Specifiek	dl1 kelder boiler ruimte ww	dl2 kelder boiler ruimte ww	dl3 kelder boiler ruimte plafond kw	sp1 uitstort gootsteen kelder kw-spl
Wk	Datum			
19	06-05-2013			
20	13-05-2013			
21	20-05-2013			
22	27-05-2013			



M

Management
Check

Uw beheersplan online

Management Check is een zelfregulerend systeem. Het stuurt interne en externe partijen, dataloggers en spoelautomaten geautomatiseerd aan. Geen nieuws is goed nieuws, maar desgewenst is alle vereiste (management) informatie met één muisklik op te vragen. Zo houdt u controle, zonder onnodig tijd te verliezen.

Management Check is beschikbaar in afzonderlijke, maar onderling te koppelen modules met betrekking tot legionellapreventie, brandpreventie, voedselveiligheid HACCP en gebouwbeheer. Management Check is vanaf elk apparaat met internettoegang te benaderen.

In dit filmpje wordt Management Check beknopt in beeld gebracht:

<https://youtu.be/t4gf5xe3Cr8>



Management
Check / aqua



Management
Check / fire



Management
Check / haccp

